



**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.

Herzlich willkommen  
zum Bürgerdialog in

**Hackenbroich**

am 03. Juni 2025, 19:00 Uhr

**Multifunktionsgebäude TuS „Germania  
1930“ Hackenbroich**

# Themen

- *Allgemeine Informationen*
- *Kindertagesbetreuung – aktuelle Kennzahlen*
- *Neubau Kita Quasselbande*
- *Schulsituation – aktuelle Kennzahlen*
- *Neubau Realschule Hackenbroich*
- *Jugendplatz Hackhauser Straße*
- *WORADO – Wohnungsbau*
- *Fragen und Anregungen / Weitere Themen*

# Geschäftsverteilung der Stadtverwaltung Dormagen

Alle Kolleginnen und Kollegen sind erreichbar unter der Nummer 02133 257 (+Durchwahl)

- BV Büro Verwaltungsvorstand:**
- Vorstandsmanagement/Sonderaufgaben: *Martin Cremer* -9013
  - Gleichstellungsbeauftragte: *Anja Hain* -4310
  - Internationale Begegnungen: *Marion Stimmel-Schreiber* -9031
  - Presse- und Öffentlichkeitsarbeit: *Nils Heinichen* -2300
  - Persönlicher Referent/Beauftragtencontrolling \*: *Dennis Dietz* -9012
  - Projektmanager: *N.N.*
- PR Personalrat:** *Karl Hildebrandt* -4000
- RPA Rechnungsprüfung (Rhein-Kreis Neuss):** *Elmar Hennecke* 02182 601 1400

**Bürgermeister**  
**Erik Lierenfeld**

- Städtische Beauftragte**
- IT-Sicherheitsbeauftragter: *Holger Jost* -2510
  - Anti-Korruptionsstelle, Compliance- & Datenschutzbeauftragter, Whistleblowing-Beauftragter: *Alexander Kramer* -3260
  - Denkmalschutzbeauftragter: *Harald Schlimgen* -3000
  - Fahrradbeauftragter: *Peter Tümmers* -6578
  - Fachkraft für Arbeitssicherheit: *Oliver Schultes* -2146
  - Mobilitätsmanager: *Dennis Fels* -6163
  - Nachhaltigkeitsmanagerin: *Lieselotte Heinz* -6141
  - Klimaanpassungsmanager: *Janis Hackbarth* -6137
  - Gewässerschutzbeauftragter: *Moritz Rechenberger* -6550
  - Kinder- und Jugendbeauftragte: *Daniela Mohrs* -5151
  - Integrationsbeauftragter: *Volker Lewerenz* -5700

**Dezernat 1**  
Bürgermeister  
**Erik Lierenfeld** -9010  
Assistenz: *Kristina Hülken* -9011



**Dezernat 2**  
Beigeordneter, Kämmerer  
**Dr. Torsten Spillmann** -9020  
Assistenz: *Heike Raß* -9021



**Dezernat 3**  
Erster Beigeordneter  
**Fritz Bejold** -9030  
Assistenz: *Marion Stimmel-Schreiber* -9031



**Dezernat 4**  
Techn. Beigeordneter  
**Dr. Martin Brans** -9040  
Assistenz: *Birgit Becker* -9041



- F 10 Fachbereich Zentrale Dienste**  
*Rasmus Brosig* -2100
- Organisation *Mechtild Erkelenz* -2110
  - Personalmanagement, Ausbildung und Versorgung *Olaf van Heek* -2130

- F 17 Fachbereich Bürger- und Ratsangelegenheiten**  
*Harald Schlimgen* -3000
- Repräsentationen und Denkmalschutz *Harald Schlimgen* -3000
  - Ratsbüro und Beschwerdemanagement *Iris Wenski* -3020
  - Bürgerbeteiligung und Bürgerengagement *Christoph Schade* -3010
  - Senioren- und Behindertenbeauftragte *Monika Brockers* -3040

- F 51 Fachbereich Kinder, Jugend, Familien und Schule**  
*Mike Wetzel* -5100
- Erzieherische und Wirtschaftliche Hilfen *Ina Oberlack* -5110
  - Gesetzliche Vertretung, Unterhalt *Andreas Soldatow* -5170
  - Tagesbetreuung für Kinder *Thomas Rütten* -5230
  - Schulverwaltung *Regine Lewerenz* -5190
  - Förderung und Planung *Mike Wetzel* -5100
  - Schwerbehindertenvertretung *Doris Mrosek-Aschenbruck* 02133 269 065

- F 20 Fachbereich Finanzen**  
*Hannelore Drost* -2000
- Zahlungsabwicklung und Vollstreckung *André Engel-Rieger* -2020
  - Abfallwirtschaft, Straßenreinigung und Winterdienst, Steueramt *Simon Marx* -2060
  - Allgemeine Finanzwirtschaft, Haushalts- und Betriebswirtschaft *Christoph Haupt* -2040

- F 37 Fachbereich Feuerwehr/Rettungsdienst**  
*Bernd Eckhardt* -1700
- Gefahrenabwehr und -vorbeugung *Norbert Buchkremer* -1710
  - Rettungsdienst *Achim Mittnacht* -1740

- F 41 Fachbereich Bildung, Kultur und Sport**  
*Anja Bejold* -4100
- Kulturbüro *Olaf Moll* -4110
  - Volkshochschule *Christian Topp* -4170
  - Musikschule *Eva Krause-Woletz* -4120
  - Stadtbibliothek *Claudia Schmidt* -4140
  - Sportservice *Sven Möser* -4130

- F 15 Fachbereich IT und Digitalisierung**  
*Jochen Hahnen* -2500
- Betrieb und Support *Gerhard Heeke* -2520
  - Beschaffung und Organisation *Holger Jost* -2510
  - Digitalisierungsprojekte *Daniela Büttgenbach* -2540

- F 32 Fachbereich Recht und Ordnung**  
*Tobias Koch* -3200
- Ordnungsamt *Jürgen Grunewald* -3230
  - Rechtsamt (mit Zentraler Submissionsstelle) *Alexander Kramer* -3260
  - Bürger-, Wahl- & Rentenversicherungsamt und Standesamt *Tobias Koch* -3200

- F 57 Fachbereich Integration und Soziales**  
*Volker Lewerenz* -5700
- Ausländeramt *Britta Bellers* -5710
  - Soziales Wohnen *N.N.*
  - Soziale Leistungen *Tanja Jäppelt* -5740
  - Integrationsbüro inkl. Geschäftsstelle des Integrationsrates *Volker Lewerenz* -5700

**CDO Chief Digital Officer**  
*Thomas Heegenbarth* -4320

- F 61 Fachbereich Städtebau**  
*Robert Ullrich* -6100
- Liegenschaften und Umweltschutz *Birke Lachnicht-Marx* -6130
  - Stadtplanung *Sven Medzsch* -6150
  - Bauaufsicht und Bauverwaltung *Oliver Ennenbach* -6111

- ED Eigenbetrieb Dormagen (ED)**  
*Daniela Winter* -6300
- Kaufmännisches Gebäudemanagement *Christiane Laibl* -6320
  - Technisches Gebäudemanagement *Anke Lefeber* -6330
  - Infrastrukturelles Gebäudemanagement *Lukas Kroll* -6310

- TBD Technische Betriebe Dormagen (TBD)**  
*Thomas Wedowski* -6500
- Stadtentwässerung *Moritz Rechenberger* -6550
  - Friedhöfe *Markus Schink* -6530
  - Grünflächen *Martin Trott* -6540
  - Straßen *Thomas Gruteser* -6570
  - Baubetriebshof *Bernd Lewerenz* -6510

**StS Stabsstelle Sonderaufgaben**

**Beteiligungen**



- Rat  
Hauptausschuss  
Rechnungsprüfungsausschuss  
Schulausschuss  
Jugendhilfeausschuss
- LIA Jugendhilfeplanung  
LIA Kita-Bedarfsplanung  
Aufsichtsrat SWD  
Aufsichtsrat eVd  
Aufsichtsrat DoS

**Beteiligungen**



- Rat  
Hauptausschuss  
Rechnungsprüfungsausschuss
- Kulturausschuss  
Sportausschuss  
Aufsichtsrat SVGD

- Rat  
Hauptausschuss  
Digitalisierungsausschuss
- Integrationsrat  
Jugendhilfeausschuss

- Rat  
Hauptausschuss  
Planungsausschuss
- Umweltausschuss  
Betriebsausschuss



**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.

# Kindertagesbetreuung

## Aktuelle Kennzahlen

# Kita-Situation im gesamten Stadtgebiet

## Kennziffern (gesamt inkl. Zuzug 2024/2025)

	Kinder	Bedarfe	Bedarfe (zurück- gestellt) Stand: 12.05.2025	Bedarfe (aktuell) Stand: 12.05.2025	Bedarf in %	Bedarf in % (aktuell)	Platz- angebot	Versor- gungs- quote in % (bezogen auf Platzangebot und Kinder)	Platz/Bedarf (Index) Stand 12.05.2025
<b>Gesamt</b>	3.463	2.839	195	2.644	82,0%	76,3%	2.768	79,9%	105%
<b>U3</b>	1.530	914	72	842	59,7%	55,0%	797	52,1%	95%
<b>Ü3</b>	1.933	1.925	123	1.802	99,6%	93,2%	1.971	102,0%	109%



**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.

# Neubau Kita Quasselbande

## Hackhauser Straße 61

# Informationen zum Neubau Kindertagesstätte „Quasselbande“

- Der Neubau der Kita „Quasselbande“ an der Hackhauser Str. 61 hat begonnen. Der bisherige Standort an der Nahestr. 20 wird nach Fertigstellung aufgegeben.
- Die Inbetriebnahme ist aktuell für den 01.09.2025 geplant.
- Mit dem Umzug wird die Kita von drei auf fünf Gruppen erweitert.
- Um den Start der Einrichtung zu erleichtern, wird die Kita in das Pilotprojekt der städtischen Kitas aufgenommen und die Kinderzahl in der Kita um ca. 20% verringert. Statt der maximalen Anzahl von 98 Kinder verringert sich hierdurch die Anzahl auf bis zu 78 Kinder (*Standort Nahestraße: bis zu 52 Kinder*).



## NEUBAU EINER 5-ZÜGIGEN KINDERTAGESSTÄTTE







Beispielhafte Darstellung, Copyrights 2024 by  GOLDSTEIN GRUPPE





# Schulsituation

Aktuelle Kennzahlen



# ***Schule Burg Hackenbroich (Grundschule)***

Salm-Reifferscheidt-Allee 6

41540 Dormagen (Stand Oktoberstatistik 15.10.2024)

- Größte städtische Gemeinschaftsgrundschule im Offenen Ganztag
- Vierzügige GL-Schule (Gemeinsames Lernen)
- 318 Schülerinnen und Schüler, davon
  - 174 Kinder, die am Offenen Ganztag teilnehmen (ca. 55%)
  - 32 Kinder, die den Hort in Hackenbroich besuchen (ca. 10%)
  - 29 Kinder, die eine Hausaufgabenbetreuung am Nachmittag in Anspruch nehmen (ca. 9%)

# ***Leibniz-Gymnasium-Hackenbroich***

*Dr.-Geldmacher-Str. 1*

*41540 Dormagen*

(Stand Oktoberstatistik 15.10.2024)

- 4-züiges städtisches Halbtagsgymnasium mit Nachmittagsbetreuung
- insgesamt 905 Schülerinnen und Schüler (Stand Oktoberstatistik 15.10.2024), davon
  - 710 Schülerinnen und Schüler in der Sekundarstufe I in 25 Klassen (Stufen 5 bis 10) und
  - 195 Schülerinnen und Schüler in der Sekundarstufe II (Oberstufe: Klassen 11 und 13 bzw. EF/Q2)

# ***Städtische Realschule Hackenbroich***

*Dr.-Geldmacher-Str. 1*

*41540 Dormagen*

(Stand Oktoberstatistik 15.10.2024)

- Städtische Realschule mit gebundenem Ganzttag
- 4-zügige GL-Schule (Gemeinsames Lernen)
- insgesamt 657 Schülerinnen und Schüler

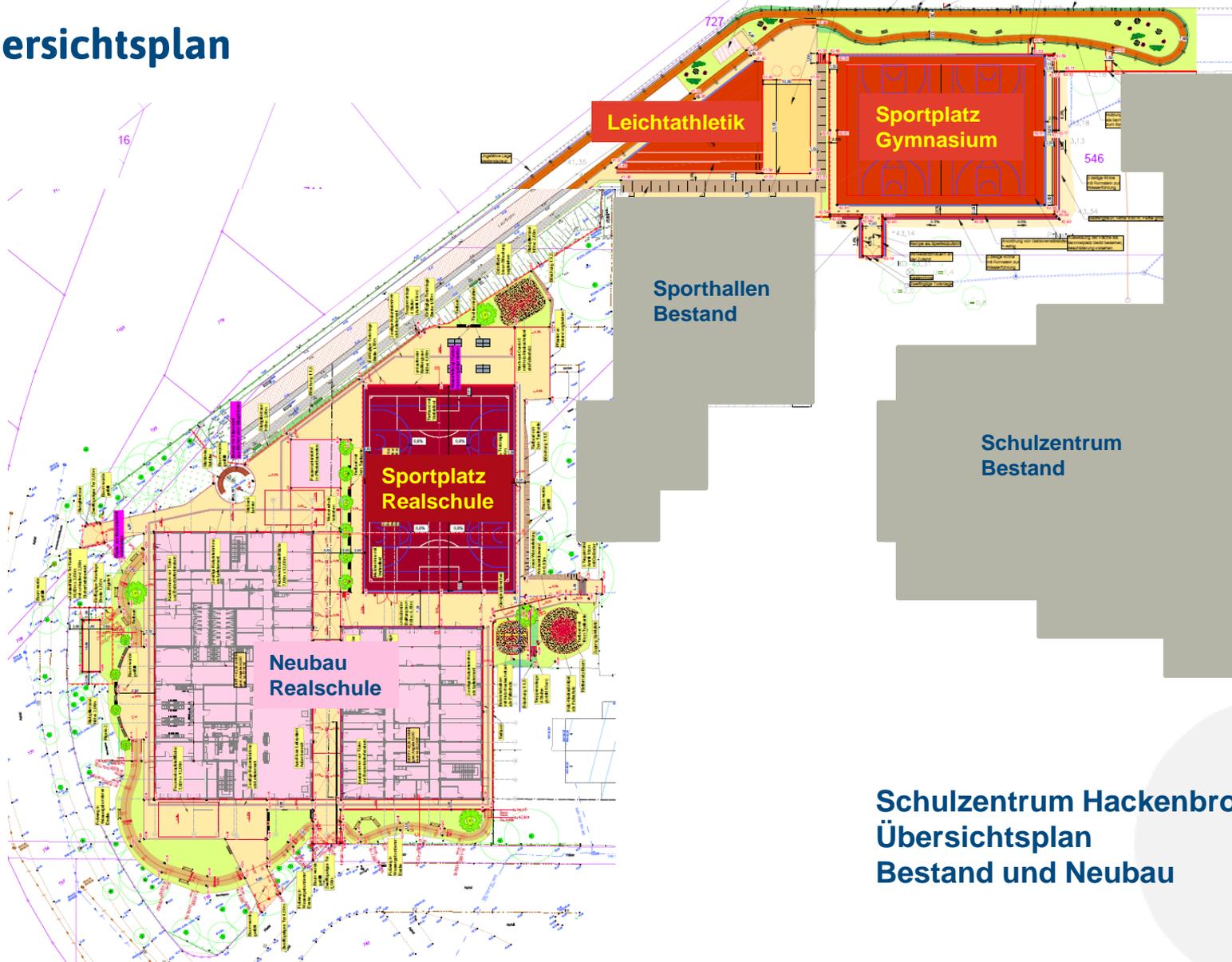
Die Schule teilt sich aktuell mit dem Leibniz-Gymnasium im „Schulzentrum Hackenbroich“ Gebäude, Sporthallen, Sportaußenflächen und ein pädagogisches Zentrum (PZ) und erhält auf demselben Gelände voraussichtlich in 2026 einen Neubau.



# Neubau Realschule Hackenbroich



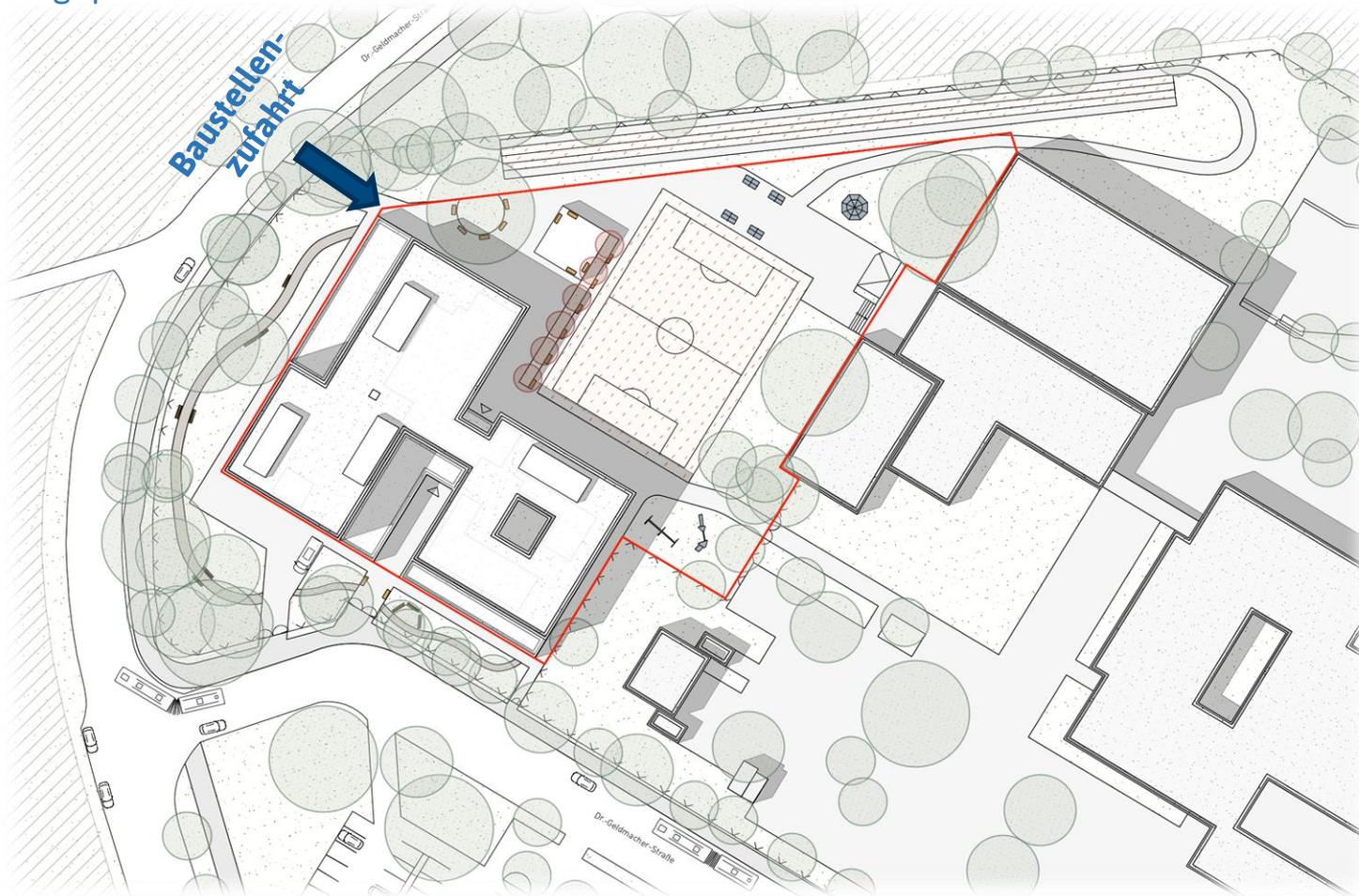
# Übersichtsplan



**Schulzentrum Hackenbroich  
Übersichtsplan  
Bestand und Neubau**

# Geplante Architektur

## Lageplan



## Bautenstand Mai 2025



Grundstücksfläche	9.721 m <sup>2</sup>
bebaute Fläche	2.928 m <sup>2</sup>
befestigte Außenfläche	3.321 m <sup>2</sup>

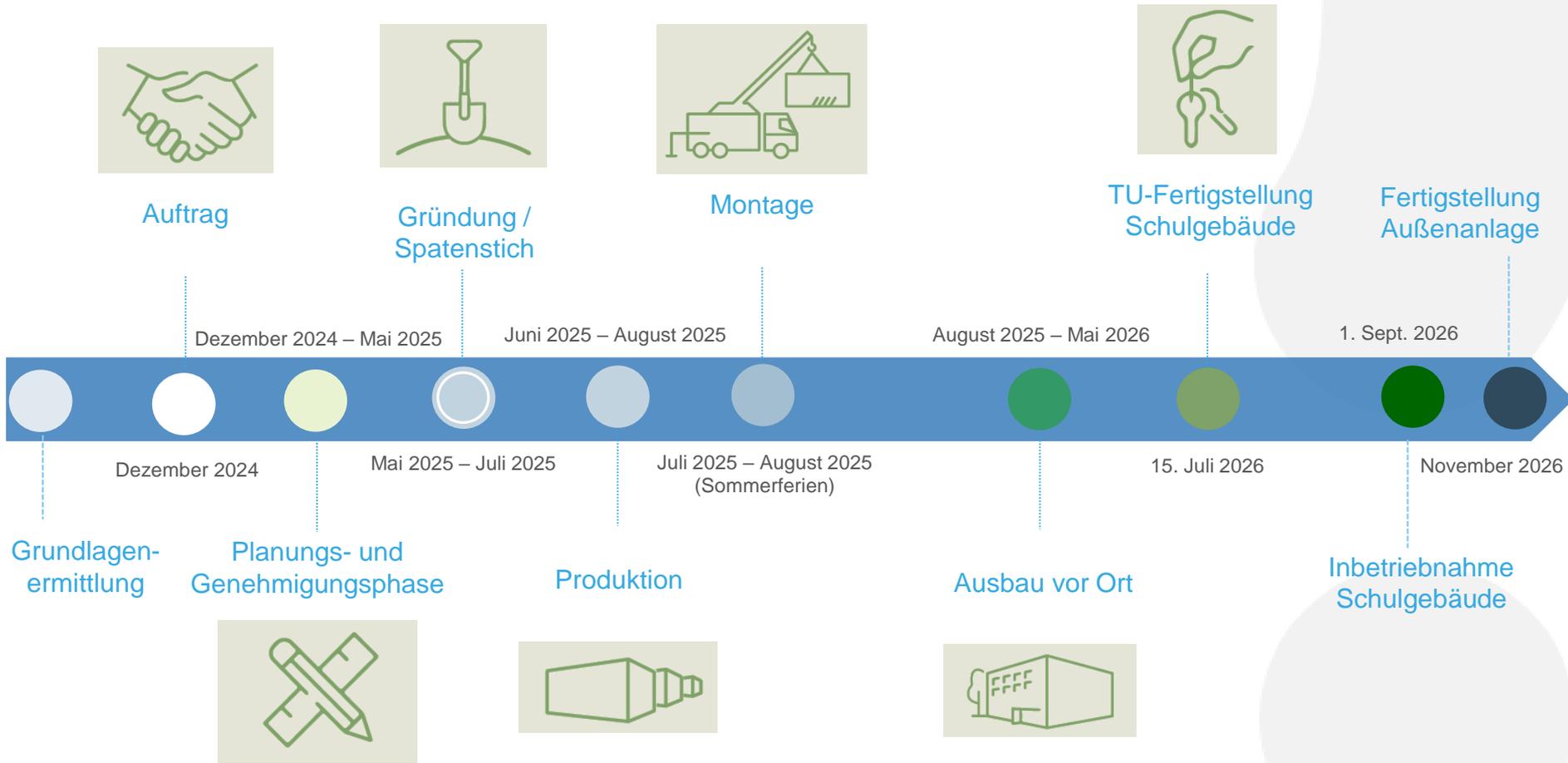
Anzahl Schüler/-innen	816
Klassenzüge/Jahrgangcluster	4/6
Geschossfläche brutto	9.643 m <sup>2</sup>
Raumfläche netto	8.348 m <sup>2</sup>
Anzahl Vollgeschoße	4
Anteil Primärkonstruktion in Holz	ca. 94 %

## Geplante Architektur Juli 2026



## Zeitplan und nächste Schritte

### Terminplan

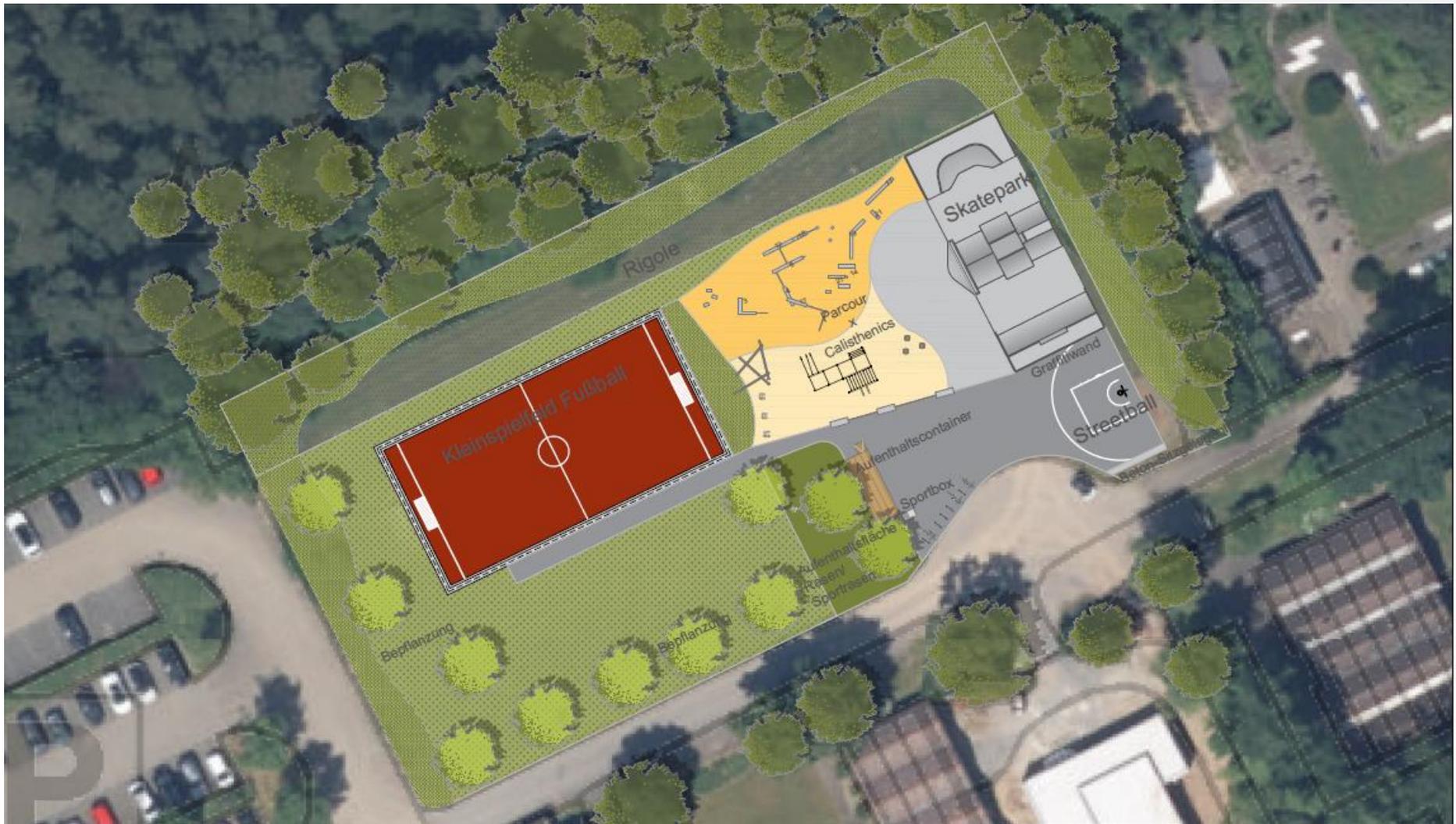




Errichtung Jugendplatz mit Skaterplatz  
und Calisthenics-Angebot  
am Sportplatz Hackenbroich

## **Errichtung Jugendplatz mit Skaterplatz und Calisthenics-Angebot am Sportplatz Hackenbroich**

- Vorhandene Fläche (Rasenplatz) soll in einen neugestalteten Jugendpark umgebaut werden.
- Mitte Januar 2025 hat eine Kampfmittelüberprüfung stattgefunden. Es wurden keine Auffälligkeiten gefunden.
- Die Ausschreibungsunterlagen liegen dem Rechnungsprüfungsamt zur Freigabe vor und werden derzeit finalisiert. Nach Freigabe wird die Maßnahme ausgeschrieben.
- Geschätzte Kosten: 875.000 €



**BRINKMANN + DEPPEN**  
 ARCHITEKT / LANDSCHAFTSARCHITEKT



Dipl.-Ing. Architekt Rudolf Brinkmann  
 Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt Christian Deppen

LAPPENBRINK 35      48336 SASSENBERG  
 TEL. 02583/2172      FAX 02583/3133  
 INTERNET:      www.brinkmann-deppen.de  
 E-MAIL:      info@brinkmann-deppen.de

Sport- und Freizeitplatz  
 Hackenbroich, Stadt Dormagen  
 Vorentwurf Var 1

25.06.2024 / M 1:500/ 23/16/01

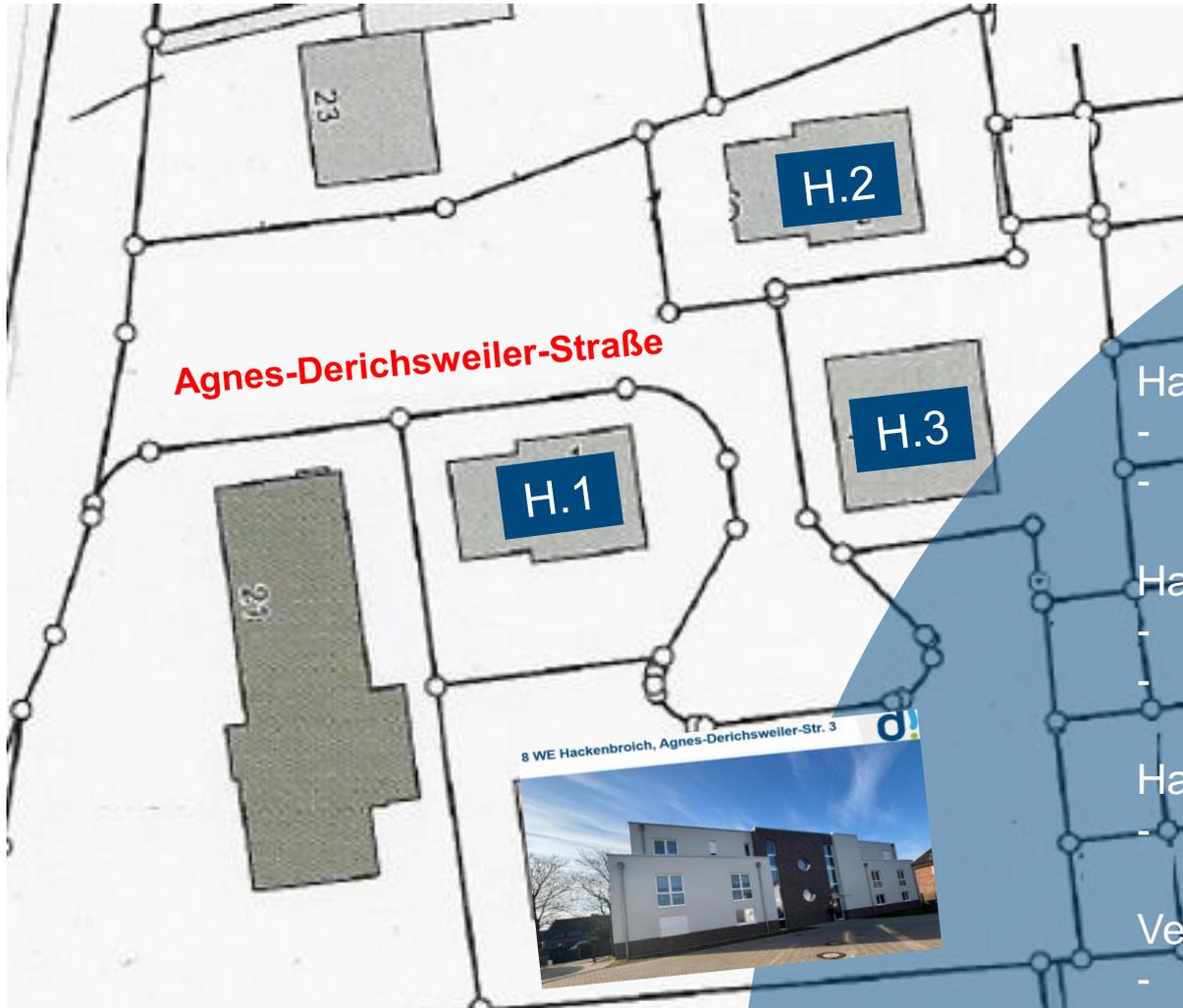


# Vorstellung der Einfamilienhäuser

Agnes-Derichsweiler-Straße 1, 2, 4, 6

Bauherr: WORADO

## Lageplan: Agnes-Derichsweiler-Str. 1, 2, 4, 6, Hackenbroich



### Haus 1

- Einfamilienhaus ca.135 m<sup>2</sup>
- Inkl. Einliegerwohnung ca. 32m<sup>2</sup>

### Haus 2

- Einfamilienhaus ca.135 m<sup>2</sup>
- Inkl. Einliegerwohnung ca. 32m<sup>2</sup>

### Haus 3

- Doppelhaushälfte je ca. 116m<sup>2</sup>

### Vermietung

- 01.09.2025

# Erste Eindrücke



# Erste Eindrücke



# Objektstammdaten

## Haus 1 & 2:

### Einfamilienhaus

- Wohnfläche: ca. 135 m<sup>2</sup>
- Zimmeranzahl: 4
- Erdgeschoss:
  - Offener Wohn- und Essbereich
  - Hauswirtschaftsraum (HWR)
  - Gäste-WC
  - Küche
- 1. OG:
  - Badezimmer
  - 3 Zimmer

### Einliegerwohnung

- Wohnfläche: ca. 32 m<sup>2</sup>
- Zimmeranzahl: 1
- Erdgeschoss:
  - Offener Wohn- und Essbereich
  - Badezimmer
  - Küche

## Haus 3:

### Zwei Doppelhaushälften (2 Einheiten)

- Wohnfläche je Einheit: ca. 116 m<sup>2</sup>
- Zimmeranzahl je Einheit: 4
- Erdgeschoss:
  - Offener Wohn- und Essbereich
  - Hauswirtschaftsraum (HWR)
  - Gäste-WC
  - Küche
- 1. OG:
  - Badezimmer
  - 3 Zimmer

### Ansprechpartner zur Vermarktung:

Svenja Kozikowski  
02133 257-8114  
svenja.kozikowski@stadt-dormagen.de

**Beruflich durchstarten?  
Natürlich! In Dormagen.**



Aktuell suchen wir u.a. bei der Stadt Dormagen (m|w|d):

- Notfallsanitäter/in
- Brandmeister/in
- Reinigungskräfte in Teilzeit
- Auszubildende zum Bachelor of Laws

**Alle Infos findest du unter  
[www.dormagen.de/karriere](http://www.dormagen.de/karriere)**



**Fragen und  
Anregungen?**





**DORMAGEN**  
Natürlich! Am Rhein.

Vielen Dank für  
Ihre Aufmerksamkeit.