

Amprion GmbH, Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

Stadt Dormagen
Städtebau
Mathias-Giesen-Straße 11
41539 Dormagen



Ihre Zeichen F1.6/61
Ihre Nachricht 24.03.2016
Unsere Zeichen B-LB/2397/SU/102.887/Bn
Name Herr Stasch
Telefon +49 231 5849-15774
Telefax +49 231 5849-15667
E-Mail roland.stasch@amprion.net

Betrieb/Projektierung

Dortmund, 05. April 2016

Seite 1 von 2

**Flächennutzungsplanänderung Nr. 146 „Östlich der Schulstraße“ in
Dormagen-Stürzelberg
hier: Ermittlung planerischer Grundlagen
Aufforderung zur Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
220-kV-Höchstspannungsfreileitung Frimmersdorf – Reisholz,
Bl. 2397 (Maste 50 bis 52)**

Amprion GmbH

Rheinlanddamm 24
44139 Dortmund
Germany

T +49 231 5849-0
F +49 231 5849-14188
www.amprion.net

Aufsichtsratsvorsitzender:
Heinz-Werner Ufer

Geschäftsführung:
Dr. Hans-Jürgen Brick
Dr. Klaus Kleinekorte

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 15940

Bankverbindung:
Commerzbank AG Dortmund
IBAN:
DE27 4404 0037 0352 0087 00
BIC: COBADEFFXXX
USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die o. g. Flächennutzungsplanänderung soll eine neue Wohnbau-
fläche ausgewiesen werden.

Die im Betreff genannte Höchstspannungsfreileitung verläuft in einem
Abstand von ca. 100 m südlich des Geltungsbereiches der Wohnbebau-
ung.

Der Entwurf zum künftigen Landesentwicklungsplan NRW (Stand
22.09.2015) sieht unter dem Punkt 8.2-3 als Grundsatz der Raumord-
nung vor, dass bei der bauplanungsrechtlichen Ausweisung von neuen
Baugebieten in Bauleitplänen oder sonstigen Satzungen nach dem Bau-
gesetzbuch, die dem Wohnen dienen, nach Möglichkeit ein Abstand von
mindestens 400 m zu rechtlich gesicherten Trassen von Höchstspan-
nungsfreileitungen (220-kV oder mehr) eingehalten werden soll.

Ausweislich der Seiten 158ff, des Entwurfs soll dadurch insbesondere
dem in § 1 Raumordnungsgesetz (ROG) festgelegten Vorsorgeprinzip
Rechnung getragen werden.

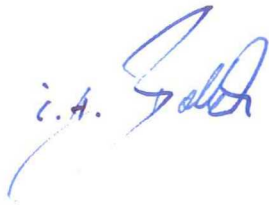
Wir bitten Sie, den demnach aus dem Vorsorgeprinzip abgeleiteten Auf-
trag zum Interessenausgleich und zur Konfliktminimierung zwischen

Siedlungsstruktur, Infrastruktur und Freiraumschutz im Verfahren zu berücksichtigen.

Diese Stellungnahme betrifft nur die von uns betreuten Anlagen des 220- und 380-kV-Netzes.

Mit freundlichen Grüßen

Amprion GmbH

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'i.A. Gold'.A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a horizontal line.

Anlage

Verteiler:
Bl. 2397

