

Beratung zu Ihrer Immobilie

Das Hof- und Fassadenprogramm



DORMAGEN
Natürlich! Am Rhein.



Gestaltungsvorschlag
und Ist-Zustand



Besitzen Sie eine Immobilie in der Innenstadt von Dormagen und möchten diese aufwerten?

Die Stadt Dormagen unterstützt Sie mit einer Förderung! Anträge auf Fördermittel können voraussichtlich ab Ende 2026 gestellt werden.

Ihre Förderung in 4 Schritten

1 Telefonische Beratung

Bei Interesse können Sie sich kostenlos und unverbindlich per Telefon durch die Quartiersarchitektin Kerstin Blaschke beraten lassen und einen persönlichen „Vor-Ort-Termin“ vereinbaren.

2 Vor-Ort-Beratung

Beim Vor-Ort-Termin können Sie die angedachten Maßnahmen mit der Quartiersarchitektin besprechen und anschließend Art und Umfang der Förderungsmaßnahme festlegen.

3 Antragstellung

Den Antrag erhalten Sie online oder bei der Quartiersarchitektin. Bevor Sie mit den Arbeiten beginnen, müssen Sie den Antrag stellen. Die Quartiersarchitektin unterstützt Sie dabei. Entspricht die Maßnahme den Förderrichtlinien des Hof- und Fassadenprogramms, so erhalten Sie den schriftlichen Bewilligungsbescheid und mit den Arbeiten kann begonnen werden.

4 Auszahlung des Zuschusses

Die Auszahlung des Zuschusses erfolgt nach Durchführung der Maßnahme und Prüfung der zu erbringenden Nachweise (z.B. Dokumentation, Rechnungen, Verwendungsnachweis).

Immobilienentwicklung & Sanierungsberatung

Sprechen
Sie uns an –
gemeinsam finden
wir heraus was in
Ihrer Immobilie
steckt

**Ihre Immobilie hat Potenzial –
wir helfen Ihnen, es zu nutzen.**

Ob energetische Sanierung, Umnutzung oder gestalterische Aufwertung. Wir beraten Eigentümerinnen und Eigentümer kostenlos und unverbindlich zu den Möglichkeiten, ihre Immobilie zukunfts-fähig zu entwickeln und langfristig aufzuwerten.

Dabei unterstützen wir bei Fragen zur Gebäudeinstandhaltung, zu Grundriss-änderungen, Nutzungsänderungen, Freiraumgestaltung und zur Steigerung des Immobilienwertes.

Auch zu Fördermöglichkeiten und bau-rechtlichen Fragestellungen geben wir eine erste Orientierung.

Bei Bedarf ergänzen wir die energetische Beratung durch eine Wärmebildanalyse, um mögliche energetische Schwachstellen direkt vor Ort sichtbar zu machen.

Gemeinsam betrachten wir Ihre Immobilie, entwickeln Ideen und zeigen konkrete nächste Schritte auf.

Nutzen Sie die kostenlose Erstberatung und entdecken Sie, was in Ihrer Immobilie steckt.

Kostenlos. Unverbindlich. Individuell.



Programmgebiet

Information & Beratung

Quartiersarchitektin



Dipl.-Ing. Architektin Kerstin Blaschke

kb@ing-blaschke.de

Tel. 0155 673 520 14

**Wir sind für Sie da –
digital und direkt vor Ort!**

tinyurl.com/masterplaninnenstadt



Gefördert von



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen

